



MĚSTSKÝ ÚŘAD FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 18.06.2019
NAŠE ZN.: OŽP/16795/2019/aparenic /spis 3470/2019

VYŘIZUJE: Ing. Andrea Pařenicová
TEL.: 556833243
FAX:
E-MAIL: andrea.parenicova@mufrenstat.cz

DATUM: 13.08.2019

Ing. Lenka Trlicová
Janová 242
755 01 Vsetín

Koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 11 odst. 1 písm. a) a b) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které městský úřad hájí, podle § 149 odst. 1 a 2 správního řádu a přiměřeně též podle § 140 správního řádu, vydává:

Právnícké osobě: **Obec Bordovice**, IČO: 00600687, se sídlem Bordovice 130, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm (dále jen „žadatel“), v zastoupení na základě plné moci zmocněncem: Ing. Lenkou Trlicovou, IČO: 61602825, se sídlem Janová 242, 755 01 Vsetín,

pro územní a stavební řízení stavby „Sportovní hala v obci Bordovice“ na pozemcích pozemková parcela číslo 633/6, 633/8, 633/9, 628/1, 692/25, 692/30, 692/40, 692/123, 692/124, 972/8, 1009/1 a stavební parcela číslo 185 v k.ú. Bordovice

na základě předložené projektové dokumentace ze dne 05/2019, č. zakázky 2019-05, zpracované Ing. Lenkou Trlicovou, IČO: 61602825, Janová 242, 755 01 Vsetín

toto koordinované závazné stanovisko:

- I. z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. Andrea Pařenicová/ kl. 243) městský úřad, odbor životního prostředí, jako orgán odpadového hospodářství věcně příslušný podle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), v souladu s § 79 odst. 4 a 6 zákona o odpadech, vydává po vyhodnocení projektové dokumentace stavby z hlediska zájmů chráněných zákonem o odpadech

souhlasné závazné stanovisko k umístění a povolení stavby „Sportovní hala v obci Bordovice“.

II. z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (Eva Holubová/ kl. 242) městský úřad, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), vydává

souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona k záměru „**Sportovní hala v obci Bordovice**“.

III. z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (Mgr. Lucie Chromčáková/ kl. 246) městský úřad, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) uděluje žadateli

A. Souhlas podle ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF s **trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“)** o výměře **1525 m²** pro stavbu **sportovní haly, zpevněných ploch a parkoviště (dále jen „záměr“)** na pozemcích parc. č. 633/6, 633/8, 628/1, 692/123, 692/124 v katastrálním území Bordovice – viz. tabulka.

Katastrální území	Parcela č.	Druh pozemku dle KN	BPEJ	Třída ochrany	Celková výměra pozemku v m ²	Odnímaná plocha v m ²
Bordovice	633/6	zahrada	8.35.54	V.	1390	1096
	633/8	zahrada	8.35.54	V.	99	10
	628/1	zahrada	8.35.54	V.	845	362
	692/123	zahrada	8.35.54	V.	3	3
	692/124	zahrada	8.35.54	V.	17	7
celkem						1478

Přílohou tohoto závazného stanoviska a nedílnou částí jeho závazné části je „Výřez výkresu celkové situace se zákresem ploch trvalého odnětí půdy“, kterou správní orgán vyhotovil dle předložené PD a katastrální mapy.

B. Stanovuje v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF tyto **podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu:**

1. Plocha dotčených pozemků nesmí v rozhodnutích dle stavebního zákona překročit výměry dané tímto souhlasem.
2. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy **povede stavebník protokol (pracovní deník)**, v němž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin, v souladu s vyhláškou č. 13/1994 Sb., v platném znění, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Tento pracovní deník bude při případné kontrole dodržování podmínek souhlasu předložen orgánu ochrany ZPF.
3. **Stavebník je dále povinen** zdejšímu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu **doručit kopii pravomocného rozhodnutí** Odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Frenštát pod Radhoštěm, pro které byl souhlas s odnětím podkladem, a to **do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a písemné oznámení**

termínu zahájení realizace stavebního záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

4. **V případě změny v osobě povinné k platbě odvodů je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit** orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k vydání rozhodnutí o odvodech tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny.
5. Stavebník je **povinen skrývat odděleně** svrchní kulturní vrstvu půdy z odnímaných pozemků v k.ú. Bordovice o mocnosti orniční vrstvy průměrně **15 cm** popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše (1478 m² trvalý zábor, 222 m² dočasný zábor do 1 roku), a to v celkovém množství ornice cca 170 – 255 m³, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na dotčené ploše. **Skrytá ornice** bude uložena na **mezideponii** na stavebních pozemcích parc. č. 628/1 a 633/9 ve vlastnictví investora. Zároveň bude v průběhu stavebních činností **zajištěna její ochrana** před znehodnocením a ztrátami do doby jejího použití pro účely rekultivace a bude zajištěno její řádné ošetřování.
6. Stavebník je dále povinen postarat se o **hospodárné využití** skrytých kulturních vrstev půdy pro účely budoucí rekultivace a ozelenění zbytku stavebního pozemku po dokončení stavebních prací. Celý objem skryté ornice bude **využíván hospodárným způsobem** za účelem vylepšení orničního profilu pozemků parc. č. 633/6, 633/9, 628/1 v katastrálním území Bordovice v souladu s popisem v předložené PD – „Předběžná bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárního využití“ zpracované Ing. Lenkou Trlicovou ze dne 15.07.2019. V souvislosti s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF lze skrývku ornice využít k vytvoření vegetačního profilu o mocnosti max. 0,15 m, aby nedocházelo k případné modelaci terénu nebo k vyrovnání terénních nerovností.
7. Dojde-li vlivem realizace záměru k případnému nepříznivému ovlivnění okolních pozemků nebo zařízení na nich vybudovaných (meliorační soustavy), zajistí žadatel na svůj náklad provedení nápravných opatření.
8. Je nezbytné učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozující ZPF a jeho vegetační kryt.

C. Vymezuje odvody za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF, a to v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. d) a odst. 9 a dle ust. § 11 zákona o ochraně ZPF. Při výpočtu odvodu se bude vycházet ze základní ceny zemědělského pozemku podle BPEJ (8.35.54 – 1,61 Kč/m²) – viz. příloha č. 4 k vyhlášce č. 441/2013 Sb. V souladu s částí D odst. 3 přílohy zákona o ochraně ZPF se započítá Ekologická váha vlivu faktoru životního prostředí (koef. 5 – chráněné ložiskové území). V souladu s částí D odst. 4 přílohy zákona o ochraně ZPF jsou pozemky zařazeny do tříd ochrany dle vyhlášky č. 48/2011 Sb. V tomto případě jsou odnímané části pozemků zařazeny do V. třídy ochrany, a proto bude použito násobku 3. Odvod, následně stanovený orgánem ochrany ZPF, bude hrazen v případě trvalého odnětí půdy v souladu s ust. § 11 odst. 2 a ust. § 11b odst. 1 zákona o ochraně ZPF jednorázově. Konečnou výši odvodu stanoví orgán ochrany ZPF v samostatném řízení.

- IV. z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění** (Ing. Hana Dokoupilová/ kl. 247) městský úřad, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „lesní zákon“), a po posouzení žádosti o koordinované závazné stanovisko ve věci stavby sportovní haly v blízkosti lesních pozemků, vydává toto

souhlasné závazné stanovisko, podle § 14 odst. 2 lesního zákona, k využití území do vzdálenosti 50 m od lesních pozemků a k umístění stavby v k.ú. Frenštát

pod Radhoštěm: „Sportovní hala v obci Bordovice“, blíže než 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) uvedených dále:

Číslo parcely les. pozemku	Katastrální území:	Vzdálenost stavby od les. pozemku (m)	Vlastník sousedního lesního pozemku
633/7 - lesní pozemek	Bordovice	asi 20 m	Obec Bordovice
633/10 –les. poz.	Bordovice	asi 21 m	Nemčková Anna

- V. z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Eva Traganová/ kl. 244) městský úřad, odbor životního prostředí, jako věcně i místně příslušný správní úřad podle § 76 odst. 2 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) a ve smyslu ustanovení § 90 odst.1 a § 65 zákona o ochraně přírody a krajiny, vydává žadateli

souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny k zásahu do významného krajinného prvku (VKP), registrovaného u orgánu ochrany přírody pod evidenčním číslem 32 68 v souvislosti se stavbou „Sportovní hala v obci Bordovice.“ K dotčení VKP dojde výkopem pro přeložku SEK v délce 53 m na p. č. 633/9 v k.ú. Bordovice.

- VI. z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (Vladislava Strálská/ kl. 254) městský úřad, odbor výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, posoudil podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr umístění

„Sportovní hala v obci Bordovice“

který obsahuje:

- SO 01 Víceúčelové zařízení s využitím pro sport a kulturu
- SO 02 Opěrné zdi, venkovní schodiště
- SO 03 Zpevněné plochy
- SO 04 Dešťová kanalizace, retenční nádrže
- SO 05 Přípojka splaškové kanalizace
- SO 06 Přípojka vody
- SO 07 Venkovní odběrné elektrické zařízení
- SO 08 Veřejné osvětlení
- SO 09 Sadové úpravy
- SO 10 Překládka a přípojka SEK

na pozemcích: pozemková parcela číslo 633/6, 633/8, 633/9, 628/1, 692/25, 692/30, 692/40, 692/123, 692/124, 972/8, 1009/1 a stavební parcela číslo 185 v k.ú. Bordovice.

Záměr je přípustný po splnění následující podmínky:

- Záměr bude umístěn v souladu s dokumentací pro společné povolení.

Další podmínky pro přípravu a uskutečnění se nestanoví.

Závazné stanovisko platí dva roky ode dne vydání.

Odůvodnění

Městský úřad, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán obdržel dne 18.06.2019 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci ve věci stavby „**Sportovní hala v obci Bordovice**“ na pozemcích pozemková parcela číslo 633/6, 633/8, 633/9, 628/1, 692/25, 692/30, 692/40, 692/123, 692/124, 972/8, 1009/1 a stavební parcela číslo 185 v k.ú. Bordovice, kterou podal žadatel: Obec Bordovice, IČO: 00600687, se sídlem Bordovice 130, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, zastoupen zmocněncem: Ing. Lenkou Trlicovou, IČO: 61602825, se sídlem Janová 242, 755 01 Vsetín. Současně s podáním žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska byla dne 18.06.2019 orgánu ZPF, orgánu státní správy lesů a orgánu územního plánování doručena samostatná žádost o vydání závazného stanoviska. Po prostudování jednotlivých žádostí dospěl městský úřad k závěru, že veškeré podané žádosti se týkají téhož předmětu. Městský úřad tímto aplikoval přiměřeně ust. § 140 správního řádu a souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, souhlas k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa a závazné stanovisko orgánu územního plánování zahrnul do tohoto koordinovaného závazného stanoviska.

Podkladem pro vydání tohoto koordinovaného závazného stanoviska je žadatelem předložená projektová dokumentace záměru pro společné povolení (datum 05/2019, č. zakázky 2019-05, zpracovatel dokumentace Ing. Lenka Trlicová, IČO: 61602825, Janová 242, 755 01 Vsetín), včetně dokumentace – „Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum pro projektované kulturně-sportovní zařízení“ (datum 01/2019, vypracoval Mgr. Tomáš Proisl); „Odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně příloh (vypracovala Ing. Lenka Trlicová)“; plná moc žadatele – udělená Ing. Lence Trlicové ze dne 23.04.2019. Dne 14.07.2019 bylo městskému úřadu zasláno doplnění technických zpráv projektu o nové stavební objekty - SO 09 Sadové úpravy a SO 10 překládka a přípojka SEK včetně aktualizovaného výkresu situace (evidováno pod č.j. OŽP/19479/2019/aparenic /spis 3470/2019). Dále dne 17.07.2019 byla doložena oprava projektové dokumentace vzhledem k požadavkům zdejšího orgánu územního plánování a společnosti ČEZ (vedeno pod č.j. OŽP/19983/2019/aparenic /spis 3470/2019 ze dne 22.7.2019). Projektovaná budova byla posunuta o 1 m od vedení NN. S výše uvedeným byla vyvolána oprava podkladů k odnětí půdy ze ZPF, tyto městský úřad obdržel rovněž dne 17.07.2019.

Předložená projektová dokumentace řeší novostavbu sportovní haly v centru obce Bordovice, její napojení na inženýrské sítě, dále nové zpevněné plochy a parkoviště, opravu stávajícího sjezdu na účelovou komunikaci, nový živичný povrch na této komunikaci, překládku sítě elektronických komunikací a sadové úpravy. Stavba má členitý půdorys o maximálních rozměrech 35,75 x 22,6 m. Objekt bude přízemní nepodsklepený. Obvodové stěny budou z keramických tvárnic. Zastřešení je navrženo sedlovou střechou se sklonem 20°. Fasáda bude v kombinaci světle šedé omítky s obkladem z umělého kamene. Krytina je navržena z falcovaného pozinkovaného plechu. Okna, venkovní prosklené stěny a vstupní dveře budou hliníkové zasklené trojsklem. V objektu bude situována vstupní hala se šatnou, kancelář správce, kuchyň, foyer, sál, úklidové místnosti, šatny, sociální zařízení, technická místnost a sklad. Objekt bude využíván převážně pro sportovní účely, příležitostně plesy, taneční zábavy, přednášky, divadelní vystoupení. Zpevněné plochy budou provedeny z betonové skládané dlažby lemované betonovými obrubníky. Součástí zpevněných ploch bude květinový záhon a venkovní schodiště. To je navrženo železobetonové monolitické. U nového objektu bude vybudováno parkoviště z betonové skládané dlažby pro 10 osobních vozů. Sjezd na parkoviště bude mít živичný povrch. Vzhledem ke svažitosti terénu budou v blízkosti haly vybudovány železobetonové opěrné zdi z plotových tvárnic hladkých s fazetou. Max. výška nad upraveným terénem bude 1,7 m. Opěrné zdi budou lemovat parkoviště a částečně zpevněné plochy. Objekt bude zásobován pitnou vodou vodovodní přípojkou napojenou

na stávající vodovodní řad PVC 110. Odpadní splaškové vody budou svedeny do veřejné splaškové kanalizace DN 300 mm. Dešťové vody ze střechy a zpevněných ploch budou svedeny do dvou retenčních nádrží s přepadem do stávající dešťové kanalizace. Napojení na distribuční soustavu NN bude provedeno ze sloupu, umístěném na pozemku parc. č. 633/6. Venkovní odběrné elektrické zařízení bude provedeno kabelem CYKY-J 4x16 mm². Před vstupem do objektu bude vybudována odpočinková zóna s lavičkami a stojany na kola.

Městský úřad posoudil záměr žadatele podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě nichž je městský úřad příslušný k vydávání závazných stanovisek k předmětnému záměru ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona. Postupy předpokládanými v § 4 odst. 7 stavebního zákona městský úřad zahrnul do tohoto koordinovaného závazného stanoviska požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které hájí. Toto koordinované závazné stanovisko je vydáváno za splnění předpokladu, že požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů nejsou v rozporu. Při vydávání tohoto koordinovaného závazného stanoviska byl přiměřeně použit §140 správního řádu o společném řízení.

Jednotlivé záměrem dotčené veřejné zájmy, které městský úřad hájí a o nichž by bez koordinace byla vydávána jednotlivá závazná stanoviska, jsou obsaženy v jednotlivých závazných částech tohoto koordinovaného závazného stanoviska a k jejich odůvodnění městský úřad uvádí následující:

K závazné části I. dle zákona o odpadech:

Městský úřad, odbor životního prostředí obdržel dne 18.06.2019 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k výše uvedené stavbě, mj. tedy i o vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm. Dnem obdržení tohoto podání byl orgánem odpadového hospodářství zahájen proces vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru podle § 79 odst. 5 zákona o odpadech.

Souhrnná technická zpráva předložené projektové dokumentace, část *B.8 g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace* obsahuje seznam odpadů, jejichž vznik lze při realizaci investičního záměru předpokládat a dále uvádí podrobnosti, týkající se nakládání s odpady během stavební činnosti.

Upozornění – původce odpadů je především povinen:

- předcházet vzniku odpadů, je-li možné využívat jednotlivé konstrukční celky staveb opětovně k původnímu účelu; stavební a demoliční odpady neupravené do podoby recyklátu nelze využívat na povrchu terénu,
- odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle Katalogu odpadů (vyhl. č. 93/2016 Sb.),
- zajistit přednostní využití odpadů (recyklace) před jejich odstraněním na skládce odpadů v souladu s § 9a odst. 1 zákona o odpadech,
- odpady předávat pouze do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech (tj. do zařízení dle §14 odst. 2 a zařízení, které má uděleno souhlas k jeho provozování vydaný příslušným krajským úřadem dle §14 odst. 1); každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle zákona o odpadech oprávněna,
- ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle § 6 odst. 4 zákona o odpadech a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou zákonem o odpadech nebo prováděcím právním předpisem.

Správní orgán posoudil předloženou projektovou dokumentaci z hlediska nakládání se vznikajícími odpady a vydal toto souhlasné závazné stanovisko k výše uvedenému záměru, neboť zjistil, že za předpokladu splnění zákonných povinností uvedených v doložené projektové dokumentaci nebudou ohroženy zájmy chráněné tímto zákonem a jeho prováděcími předpisy.

K závazné části II. dle vodního zákona:

Je navrženo objekt zásobovat pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu, odpadní vody svést do kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody svést do soustavy velkoobjemových akumulacních nádrží (cca 12 – 17 m³), s bezpečnostním přepadem. K návrhu nakládání s dešťovou vodou bylo předloženo vyjádření odborně způsobilé osoby v oboru hydrogeologie - Mgr. Tomáš Proisl.

Na základě předložené projektové dokumentace vodoprávní úřad vydává toto souhlasné závazné stanovisko. Vodoprávní úřad předpokládá, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

K závazné části III. dle zákona o ochraně ZPF:

Dne 18.06.2019 obdržel orgán ochrany ZPF žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska zahrnující i žádost o souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF, pro stavbu sportovní haly. Žádost o souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu se týká pozemků parc. č. 633/6, 633/8, 628/1, 692/123, 692/124 v katastrálním území Bordovice, o celkové výměře trvale odnímané plochy 1478 m². Předmětem odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu je novostavba sportovní haly, zpevněných ploch (parkoviště, sjezd na parkoviště, sjezd na stávající komunikaci) a opěrné zdi. Pro stavbu přípojek a splaškové kanalizace není potřeba souhlasu orgánu ochrany ZPF v souladu s ustanovením § 9 odst. 2) písm. b. K dočasnému záboru o ploše 222 m² nemáme připomínek za předpokladu, že bude prováděn v souladu s ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF, tedy že doba nezemědělského využití zemědělské půdy nebude delší než 1 rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, a splnění podmínky, že zahájení tohoto **využívání bude nejméně 15 dní předem písemně oznámeno** kompetentnímu orgánu ochrany ZPF.

Orgán ochrany ZPF vydal v souladu s ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy pro výše uvedený záměr se stanovením podmínek nezbytných k zajištění ochrany ZPF a zároveň určil, že bude předepsán odvod za trvalé odnětí zemědělské půdy. Součástí stanovených podmínek je mimo jiné zajištění skřívky kulturních vrstev půdy, a to ornice o průměrné mocnosti 15 cm. Při stanovení mocnosti skřívky těchto vrstev půdy správní orgán vycházel z „Inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu pro projektované kulturně-sportovní zařízení“ vypracovaného Mgr. Tomášem Proislem ze 07.01.2019.

Co se týče hospodárního využití skryvaných vrstev půdy, orgán ochrany ZPF stanovil postupy se zřetelem na zásady ochrany ZPF v souladu s ust. § 4 a § 8 zákona o ochraně ZPF.

Orgán ochrany ZPF nemá připomínek, aby celá kubatura, tedy 170 – 255 m³ kulturních vrstev půdy bylo použito ke konečným sadovým úpravám a ozelenění okolí sportovní haly jejím rozproštěním na parc. č. 633/6, 633/9, 628/1 ve vrstvě 15 cm. Zbývající ornice bude dle předložené PD rozproštěna na pozemku parc. č. 614/1 v k.ú. Bordovice. Orgán ochrany ZPF prověřil informaci, že poslední uvedený pozemek spadá do třídy ochrany V., tudíž rozproštění ornice (třída ochrany V.) z předmětných parcel nebude mít negativní vliv na kvalitu půdy. Výpočet bilance skřívky byl ověřen orgánem ochrany ZPF.

Předložený výpočet odvodů byl ověřen orgánem ochrany orgánem ochrany ZPF.

Pozemek dotčený tímto souhlasem je ve vlastnictví žadatele.

Záměr je navržen v souladu územním plánem obce Bordovice. Správní orgán ověřil umístění záměru, a zjistil, že předmětné pozemky leží v plochách „občanského vybavení (OV)“, „smíšené obytné (SO)“ a „dopravní infrastruktury silniční (OS)“. Odnětí půdy ze ZPF je navrhováno v zastavěném území.

Na předmětném pozemku **se nenachází žádné vodní dílo HOZ** (hlavní odvodňovací zařízení) s příslušností hospodařit Státnímu pozemkovému úřadu, a dle dostupných dokladů ani závlahy – dle sdělení Státního pozemkového úřadu, oddělení vodohospodářských staveb Brno, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 ze dne 17.6.2019.

V k.ú. Bordovice na tomto pozemku **nebyla** v rámci pozemkových úprav **navržena ani realizována žádná protierozní opatření** dle doloženého sdělení Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, pobočky Nový Jičín, Husova 13, 741 01 Nový Jičín ze dne 17.06.2019.

Platnost tohoto souhlasu je totožná s platností rozhodnutí podle stavebního zákona a prodlužuje se současně s prodloužením jeho platnosti. Tento souhlas pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, pokud se nestal podkladem pro řízení podle stavebního zákona.

Tento souhlas je podkladem pro závaznou část povolení vydaného dle stavebního zákona.

Upozornění

Upozorňujeme, že neoznámením zahájení realizace záměru v rozporu s § 11 odst. 4 písm. b) zákona o ochraně ZPF se podnikající fyzická osoba nebo právnická osoba dopouští **přestupku** dle § 20a odst. 1 písm. k) tohoto zákona, za který lze dle § 20a odst. 3 písm. c) téhož zákona uložit **pokutu až do výše 500 000 Kč**.

K závazné části IV. dle lesního zákona:

Městský úřad, odbor životního prostředí, obdržel žádost o koordinované závazné stanovisko ve výše uvedené věci dne 18.06.2019. Žádost byla doložena projektovou dokumentací. Dle této dokumentace se jedná o novou sportovní halu vedle obecního úřadu, v blízkosti lesních pozemků, které jsou od zamýšlené stavby v dostatečné vzdálenosti. Městský úřad proto vyslovil souhlas, vyhověl žádosti v plném rozsahu a další podmínky nestanovil.

Účelem řízení podle § 14 odst. 2 lesního zákona je zejména stanovit předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm. V zájmu bezpečnosti osob, majetku a také bezpečnosti lesa je vlastník nemovitosti – stavby povinen provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jeho pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví nebo kořenů nebo zastíněním z pozemků určených k plnění funkcí lesa (§ 22 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích).

Dále je nutno žadatele (stavebníka) upozornit na to, že okolní lesní pozemky nesmí být během stavebních prací dotčeny žádným způsobem (ukládáním stavebního materiálu, odpadů, výkopové zeminy), nesmí být poškozován nebo kácen lesní porost. Je nutno dodržovat ustanovení uvedená v § 20 lesního zákona, zejména zákaz jezdit a stát v lese s motorovými vozidly, zákaz rozdělávat nebo udržovat otevřené ohně ve vzdálenosti do 50 metrů od okraje lesních pozemků. Výjimku může povolit vlastník lesního pozemku.

Vlastníci sousedních lesních pozemků mohou svoje připomínky k umístění stavby v blízkosti jejich lesa uplatnit během správního řízení vedeného stavebním úřadem.

K závazné části V. dle zákona o ochraně přírody a krajiny:

Orgán ochrany přírody posoudil v rámci žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska ze dne 18.06.2019 zásah do významného krajinného prvku podle § 4 odst. 2. Dotčeným VKP je selský lesík zvaný Dobečkův hájek v centru obce. Tento významný krajinný prvek (VKP) je u orgánu ochrany přírody registrován pod evidenčním číslem 3268. Důvodem registrace je zachování významného biotopu se zastoupením vzrostlých listnatých dřevin v centru obce. Dle předložené projektové dokumentace nedojde ke kácení stromů. Výkopem a uložením kabelu při dodržení platného standardu „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ SPPK A01 002:2017 by neměla být narušena ani ohrožena ekologicko-stabilizační funkce VKP.

V době vydávání tohoto závazného stanoviska ***není zdejšímu orgánu ochrany přírody znám*** v předmětné lokalitě ***výskyt zvláště chráněného druhu rostliny nebo živočicha*** dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona.

K závazné části VI. dle stavebního zákona - orgánu územního plánování:

Městský úřad obdržel dne 18.06.2019 žádost o vydání závazného stanoviska k záměru umístění sportovní haly v obci Bordovice na pozemcích: pozemková parcela číslo 633/6, 633/8, 633/9, 628/1, 692/25, 692/30, 692/40, 692/123, 692/124, 972/8, 1009/1 a stavební parcela číslo 185 v k.ú. Bordovice.

Odbor výstavby a územního plánování zdejšího městského úřadu, jako orgán územního plánování, posoudil záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor výstavby a územního plánování jako orgán územního plánování z:

- Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 schválené usnesením vlády České republiky ze dne 15. 4. 2015 č. 276
- Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydaných zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426, ve znění Aktualizace č. 1 vydané zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 9/957 s účinností od 21. 11. 2018
- Územně analytických podkladů pro správní obvod obce s rozšířenou působností Frenštát pod Radhoštěm, aktualizace 2016
- Územního plánu Bordovice vydaného zastupitelstvem dne 14. 10. 2010 s účinností od 5. 11. 2010, Změny č. 1 Územního plánu Bordovice vydané dne 9. 12. 2015 s účinností od 5. 1. 2016.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje záměr neřeší, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s územním plánem.

Předložený záměr je v souladu s Územním plánem Bordovice včetně jeho změn.

Posuzovaný záměr představuje umístění stavby sportovní haly jejímž obsahem je víceúčelové kulturní zařízení včetně opěrné zdi, venkovního schodiště, zpevněných ploch, dešťové kanalizace, retenční nádrže, přípojky splaškové kanalizace, přípojky vody, venkovního odběrného elektrického zařízení, veřejného osvětlení, sadových úprav a překládky a přípojky SEK.

Dle územního plánu se hlavní stavba víceúčelového zařízení pro sport a kulturu nachází na pozemku: pozemková parcela číslo 633/6 v zastavěném území plocha zastavitelná občanského vybavení (OV).

Doprovodné stavby jsou umístěné na pozemcích: pozemková parcela číslo 633/8 a stavební parcela číslo 185 v zastavěném území plocha občanského vybavení (OV), na pozemcích: pozemková parcela číslo 628/1 v zastavěném území plocha smíšená obytná (SO), na pozemcích: pozemková parcela číslo 692/25, 692/30, 692/40, 692/123, 692/124, 972/8 v zastavěném území plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) a na pozemku: pozemková parcela číslo 1009/1 v zastavěném území plocha prostranství veřejných (PV). Pozemek: pozemková parcela č. 633/9 je součástí plochy lesní (L) v nezastavěném území. Tento pozemek je zařazen mezi významné krajinné prvky krajinářského významu č. 3268.

Mezi hlavní využití plochy občanské vybavenosti (OV) patří občanské vybavení veřejné infrastruktury, a to stavby a zařízení pro vzdělávání, výchovu, stavby a zařízení pro sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, stavby pro kulturu, veřejnou správu, pro ochranu obyvatelstva, zeleň včetně mobiliáře a staveb dětských hřišť, komunikace, parkovací plochy apod. Do přípustného využití patří mimo jiné stavby a zařízení nezbytného technického vybavení, přípojek na technickou infrastrukturu a stavby a zařízení související s využitím hlavním. V ploše smíšené obytné (SO), v ploše dopravní infrastruktury silniční (DS) a v ploše prostranství veřejných (PV) patří mezi přípustné využití mimo jiné stavby a zařízení nezbytného technického vybavení a přípojek na technickou infrastrukturu. Stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu lze výjimečně umístit i v ploše lesní (L), avšak se zvýšeným ohledem na VKP.

Stavba má členitý půdorys o rozměrech 37,75 x 22,6 m. Jedná se přízemní nepodsklepený objekt se sedlovou střechou se sklonem 20°. Výška hřebene 9,7 m s orientací východ-západ nepřekročí výškovou hladinu okolních staveb, čímž je splněna podmínka prostorového uspořádání územního plánu. Zastavitelnost pozemku není územním plánem stanovena.

Orgán územního plánování posoudil záměr na umístění víceúčelové stavby včetně doprovodných staveb na pozemcích: pozemková parcela číslo 633/6, 633/8, 633/9, 628/1, 692/25, 692/30, 692/40, 692/123, 692/124, 972/8, 1009/1 a stavební parcela číslo 185 v k.ú. Bordovice z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování podle § 18 a 19 stavebního zákona. Konstatoval, že záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a s ohledem na stávající charakter území v souladu § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona.

Předložený záměr je v souladu s Územním plánem Bordovice včetně jeho změny, přestože je v projektové dokumentaci nazván sportovní halou, neboť vzhledem k velikosti obce není účelné umísťovat stavby s jednoúčelovým využitím. Sportovní hala je stavbou občanské vybavení veřejné infrastruktury, která obsahuje víceúčelové zařízení, které budou občané využívat pro sport, kulturu, vzdělávání, výchovu a veřejnou správu, což je dle územního plánu obsahem hlavního využití plochy.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje záměr neřeší, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s územním plánem.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,

- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Městský úřad dále uvádí, jelikož ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 stavebního zákona koordinované závazné stanovisko zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které městský úřad takto hájí, že se v rámci postupu předcházejícího vydání tohoto koordinovaného závazného stanoviska zabýval ve vztahu k záměru všemi dotčenými veřejnými zájmy, které obecně podle jednotlivých právních předpisů hájí prostřednictvím vydávání závazného stanoviska, přičemž u dále uvedených oblastí veřejné správy zjistil následující:

1. z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (Jindřiška Luchesi/ kl. 225)

Městský úřad, odbor výstavby a územního plánování, jako věcně a místně příslušný správní orgán památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon), ve věci stavebního záměru „*Sportovní hala v obci Bordovice*“ **závazné stanovisko nevydává**, protože nejsou dotčeny zájmy státní památkové péče. Z dostupných a předložených podkladů vyplývá, že v dotčeném území navrhované stavby se nenacházejí žádné kulturní památky, nejedná se o území s plošnou památkovou ochranou.

Upozorňujeme na to, že se stavba nachází na území s vyšší pravděpodobností výskytu archeologických nálezů (novověké jádro obce) a dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, jsou stavebníci, kteří provádějí stavební činnost na území s archeologickými nálezy, již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu.

2. z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (Jaromír Bartoš/ kl. 239)

Městský úřad, odbor výstavby a územního plánování, jako **obecní úřad s rozšířenou působností, nebude** pro územní a stavební řízení stavby „*Sportovní hala v obci Bordovice*“ **vydávat závazné stanovisko**, neboť dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 13/1997 Sb."), obecní úřad obce s rozšířenou působností uplatňuje pouze stanovisko k územním plánům a regulačním plánům a dále závazné stanoviska v územním řízení z hlediska řešení staveb místních a účelových komunikací.

Z předložené PD vyplývá, že sportovní hala bude komunikačně napojena na stávající účelovou komunikaci. Tato účelová komunikace původně sloužila pouze pro stávající RD č.p. 172. Změnou využití této komunikace dochází k úpravě sjezdu na silnici II/483 procházející obcí Bordovice. Je proto nutné požádat v souladu s § 10 odst. 1 a 4 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., a § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 104/1997 Sb.“), o vydání povolení k připojení sousední nemovitosti (sjezdu) před vydáním územního rozhodnutí zdejší městský úřad, příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb.

3. z hlediska zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů
(Ing. Hana Dokoupilová/ kl. 247)

Městský úřad, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") a v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že ve věci stavby „Sportovní hala v obci Bordovice“, **NENÍ dotčeným správním orgánem** k vydání závazného stanoviska, jelikož záměr bude realizován na nehonebních pozemcích – v centrální zástavbě obce. Proto nebude ovlivněna velikost honitby ani životní podmínky zvěře.

4. z hlediska zákona č. 201/2012 Sb, o ochraně ovzduší, v platném znění (Ing. Petra Harabišová/ kl. 245)

Zdrojem tepla v novostavbě sportovní haly budou dvě tepelná čerpadla vzduch – voda. Každé čerpadlo bude o výkonu 14 kW a budou umístěné v 1. NP v technické místnosti č. 120. Ohřev teplé vody bude zajištěn pomocí zásobníkového ohříváče vody o objemu 450 l. Ohříváč bude napojen na jedno z tepelných čerpadel.

Výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (v platném znění) – nemáme připomínek. **Závazné stanovisko nebude vydáváno.**

Toto koordinované závazné stanovisko zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které městský úřad ve vztahu k předmětnému záměru hájí a ohledně kterých vydává závazné stanovisko. Městský úřad neshledal, že by byl ve vztahu k předmětnému záměru dotčeným orgánem vydávajícím závazné stanovisko na jiných úsecích státní správy, než které jsou uvedeny v závazné části tohoto koordinovaného závazného stanoviska.

S ohledem na vše uvedené vydal městský úřad postupy především podle části čtvrté správního řádu coby dotčený orgán toto koordinované závazné stanovisko jako podle §149 odst.1 správního řádu nesamostatné rozhodnutí, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, respektive podle § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro vydání rozhodnutí podle stavebního zákona. Vydáním tohoto koordinovaného závazného stanoviska městský úřad plně vyhověl žadatelově žádosti.

Poučení

Závazné stanovisko vydané pro účely řízení podle stavebního zákona lze přezkoumat pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá podle § 4 odst. 9 stavebního zákona a § 149 odst. 5 správního řádu odvolací správní orgán zrušení, změnu nebo potvrzení závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

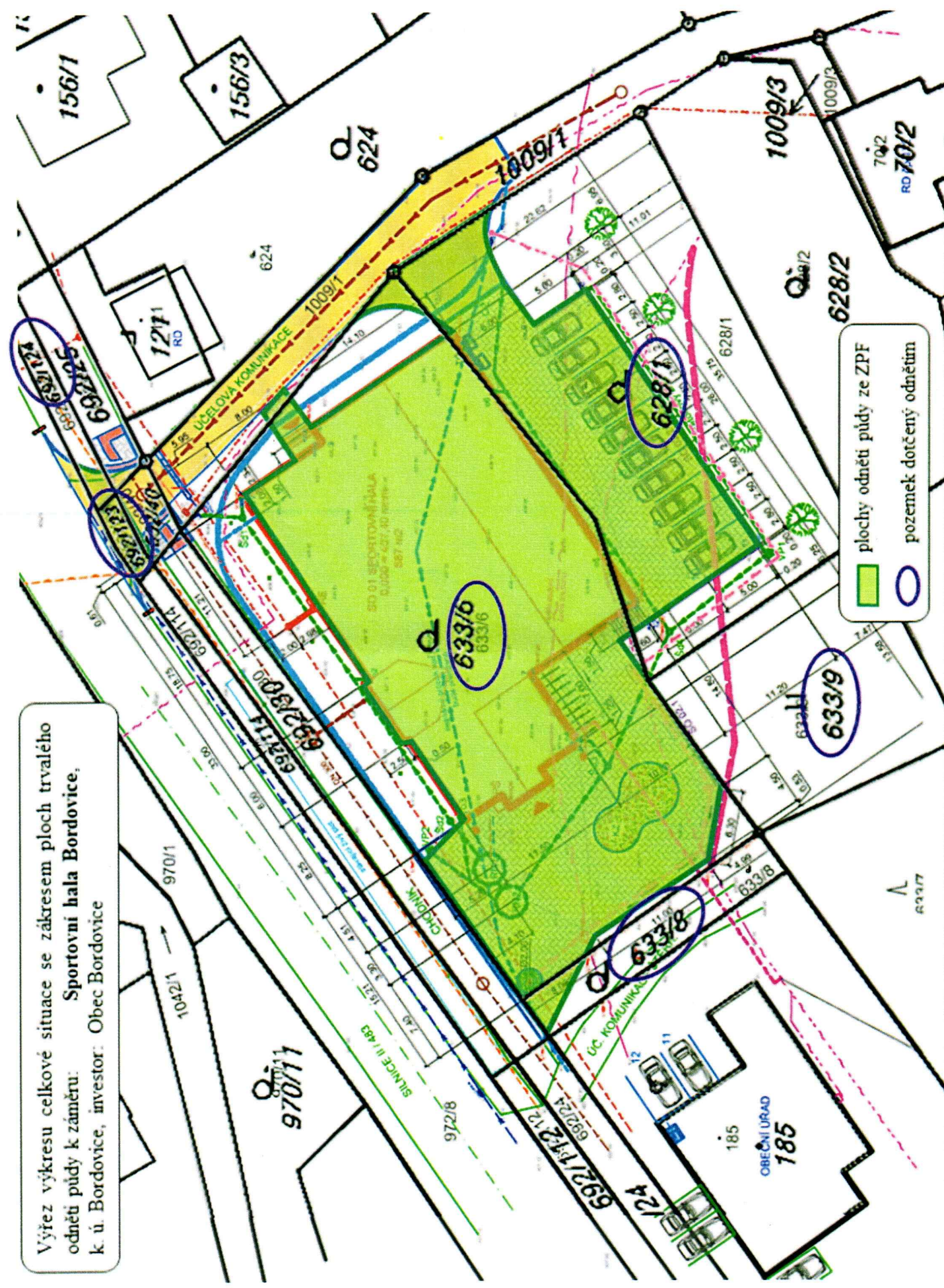
RNDr. Eva Spurná

vedoucí odboru životního prostředí



Přílohy (nedílná součást tohoto koordinovaného závazného stanoviska):

- výřez výkresu celkové situace se zákresem ploch trvalého odnětí půdy (příloha č. 1 - orgánu ochrany zemědělského půdního fondu)
- celková situace v měřítku 1 : 500 (příloha č. 2)



Výřez výkresu celkové situace se zákresem ploch trvalého odnětí půdy k záměru: Sportovní hala Bordovice, k. ú. Bordovice, investor: Obec Bordovice

-  plochy odněti půdy ze ZPF
-  pozemek dotčený odnětím

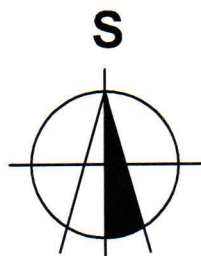
LEGENDA:

-  STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ VEDENÍ NN
 STÁVAJÍCÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
 STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE
 STÁVAJÍCÍ VODOVOD - BUDE PROVEDENA PŘELOŽKA
 STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD
 STÁVAJÍCÍ SDĚLOVACÍ KABELY - BUDOU ZRUŠENY
 STÁVAJÍCÍ SDĚLOVACÍ KABELY
 STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ - BUDE DEMONTOVÁNO
 STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ - BUDE PONECHÁNO
 VOEZ PRO RD čp. 172 - ZEMNÍ KABEL
 STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
 PRODLOUŽENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - 53 m (samost. projekt)
 PŘELOŽKA VODOVODU - 79 m (samostatný projekt)
 SO 10 PŘELOŽKA SEK - 53 m
 SO 10 REZERVNÍ CHRÁNIČKA - 53 m
 SO 10 PŘÍPOJKA SEK - INTERNET(31 m)
 SO 02 OPĚRNÉ ZDI, VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ
 SO 03 ZPEVNĚNÉ PLOCHY (377 m²),
PARKOVIŠTĚ (309 m²) - BETONOVÁ DLAŽBA
 SO 03 NOVÝ ŽIVIČNÝ POVRCH NA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACI
A SJEZD NA PARKOVIŠTĚ (264 m²)
 SO 04 DEŠŤOVÁ KANALIZACE (128 m)
 SO 05 PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE PP KG 160 mm (6 m)
 SO 06 PŘÍPOJKA VODY PE100 SDR11 50*4,6 mm (4,0 m)
 SO 07 PŘÍPOJKA NN, VOEZ (3 m)
 SO 08 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ (83 m)
 SO 09 SADOVÉ ÚPRAVY - LISTNATÉ STROMY

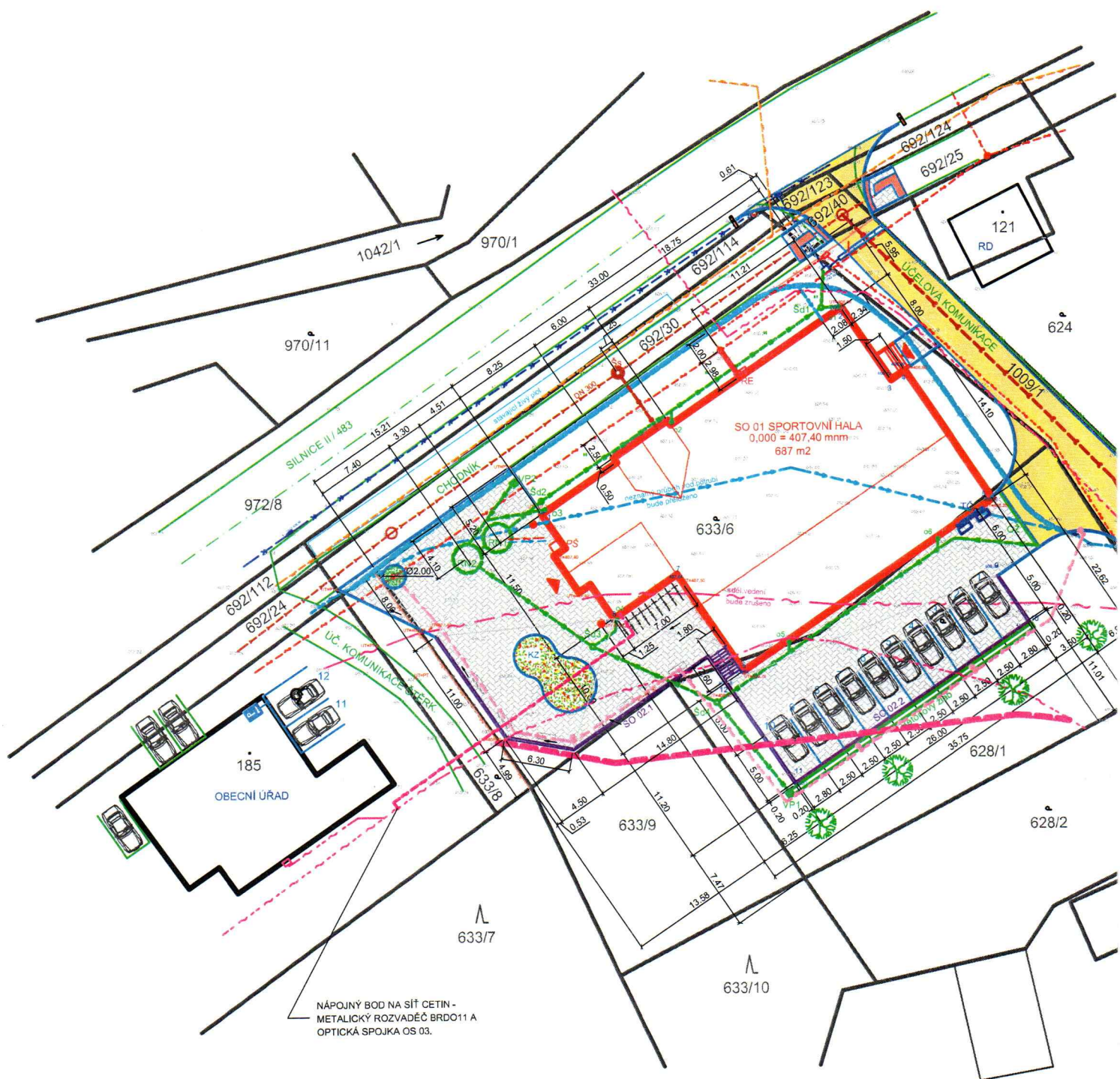
ČLENĚNÍ OBJEKTŮ:

- SO 01 SPORTOVNÍ HALA
 SO 02 OPĚRNÉ ZDI, VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ
 SO 03 PARKOVIŠTĚ, ZPEVNĚNÉ PLOCHY
 SO 04 DEŠŤOVÁ KANALIZACE, RETENČNÍ NÁDRŽE
 SO 05 PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
 SO 06 PŘÍPOJKA VODY
 SO 07 VOEZ
 SO 08 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
 SO 09 SADOVÉ ÚPRAVY
 SO 10 PŘEKLÁDKA A PŘÍPOJKA SEK

Městský úřad

 nám. Míru 1
 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
 okres Nový Jičín


ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. LENKA TRLICOVÁ ČKAIT 1302445 - pozemní stavby		VYPRACOVALA: ING. LENKA TRLICOVÁ		Ing. Lenka Trlicová Projektová činnost ve výstavbě Janová 242, 755 01 Vsetín IČO 61602825, tel. 723 759 885	
MÍSTO: k.ú. BORDOVICE parc.č. 633/6				DATUM:	05/2019
STAVEBNÍK: OBEC BORDOVICE, IČ00600687, BORDOVICE 130				Č. ZAKÁZKY:	2019-05
STAVBA: SPORTOVNÍ HALA V OBCI BORDOVICE				ČÍSLO PARÉ:	
STUPEŇ PD: PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ				FORMÁT:	2x A4
C. SITUAČNÍ VÝKRESY CELKOVÁ SITUAČE				MĚŘITKO: 1:500	Č. VÝKRESU: C2.



- RE PILÍŘEK S ELEKTROMĚREM
 Šd ŠACHTY NA DEŠŤOVÉ KANALIZACI DN 425 mm
 Šs BETONOVÁ ŠACHTA Ø 1,0 m S POKLOPEM Ø 0,6 m
 VP VPUSTI NA DEŠŤOVÉ KANALIZACI
 RN RETENČNÍ NÁDRŽE 2*7 m³
 OŽ ODVODŇOVACÍ ŽLAB, dl. 6,0 m
 TČ TEPELNÉ ČERPADLO 2 * BUDERUS WPL 14 AR
 KZ KVĚTINOVÝ ZÁHON (34 m²)
 PŠ PŘIPOJOVACÍ ŠACHTA - PŘÍVOD NN PRO ČERPADLA
 V RETENČNÍ NÁDRŽI, ZAHRADNÍ VENTIL PRO
 NÁPOJENÍ HADICE NA ZAVLAŽOVÁNÍ